

Tabela 647 - Custo de projeto m ² , por tipo de projeto e padrão de acabamento				
Unidade da Federação - Amazonas				
Mês - setembro 2022				
Variável - Custo de projeto m ² (Reais)				
Tipo de projeto	Padrão de acabamento			
	Alto	Normal	Baixo	Mínimo
CP.1-2Q.....46 Casa popular, 1 pavimento, varanda, sala, 2 quartos, circulação, banheiro e cozinha	-	1.700,53	1.261,07	1.100,29
CP.1-2Q.....40 Casa popular, 1 pavimento, sala, 2 quartos, circulação, banheiro e cozinha	-	1.906,40	1.407,32	1.229,83
CR.1-2Q.....62 Casa residencial, 1 pavimento, varanda, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	-	1.884,27	1.426,23	1.259,72
CR.1-3Q.....104 Casa residencial, 1 pavimento, varanda, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.914,33	1.607,24	1.186,00	-
CR.1-4Q.....122 Casa residencial, 1 pavimento, varanda, sala, 4 quartos, circulação, 2 banheiros, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.811,30	1.528,41	1.116,48	-
EA.1-US.....04 Especificação tipo "A", 1 pavimento, somente unidade sanitária	-	-	-	2.293,17
EB.1-US.....03 Especificação tipo "B", 1 pavimento, somente unidade sanitária	-	-	-	2.866,42
EA.1-0Q.....22 Especificação tipo "A", 1 pavimento, sala, cozinha e banheiro	-	-	1.751,00	1.542,07
EB.1-0Q.....22 Especificação tipo "B", 1 pavimento, sala, cozinha e banheiro	-	-	1.730,06	1.517,84
EA.1-1Q.....30 Especificação tipo "A", 1 pavimento, sala, 1 quarto, cozinha e banheiro	-	-	1.566,06	1.361,18
EB.1-1Q.....32 Especificação tipo "B", 1 pavimento, sala, 1 quarto, cozinha e banheiro	-	-	1.584,68	1.375,46
EA.2-2Q.....38 Especificação tipo "A", 1 pavimento, sala, 2 quartos, cozinha e banheiro	-	-	1.414,62	1.217,99
EB.1-2Q.....39 Especificação tipo "B", 1 pavimento, sala, 2 quartos, cozinha e banheiro	-	-	1.491,27	1.289,82
EB.2-2Q.....45 Especificação tipo "B", 2 pavimentos, sala, 2 quartos, cozinha e banheiro	-	-	1.380,17	1.235,88
CP.1-1Q.....30 Casa popular, 1 pavimento, sala, 1 quarto, circulação, banheiro e cozinha	-	2.065,92	1.526,26	1.343,88
CP.2-3Q.....56 Casa popular, 2 pavimentos, sala, 3 quartos, circulação, banheiro e cozinha	-	1.715,41	1.362,76	1.219,06
CR.2-2Q.....81 Casa residencial, geminada, 2 pavimentos, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	-	1.499,99	1.191,70	1.055,87

Tabela 647 - Custo de projeto m ² , por tipo de projeto e padrão de acabamento				
Unidade da Federação - Amazonas				
Mês - setembro 2022				
Variável - Custo de projeto m ² (Reais)				
Tipo de projeto	Padrão de acabamento			
	Alto	Normal	Baixo	Mínimo
PR5-2QT...2125 Prédio residencial, térreo, 5 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, banheiro, cozinha e área de serviço	-	1.391,40	1.119,65	975,11
PR4-2QT...1433 Prédio residencial, térreo, 4 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	2.111,02	1.748,80	1.420,67	-
PR4-3QT...2264 Prédio residencial, térreo, 4 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.873,44	1.562,27	1.283,69	-
PR4-2QP...1643 Prédio residencial, pilotis, 4 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.927,22	1.560,36	1.256,15	-
PR4-3QP...2520 Prédio residencial, pilotis, 4 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.786,06	1.444,45	1.172,49	-
PR6-3QP...7181 Prédio residencial, pilotis, 6 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, 2 banheiros, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.551,80	1.279,14	-	-
PR8-2QP...2620 Prédio residencial, pilotis, 8 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	2.033,92	1.660,61	-	-
PR8-3QP...4266 Prédio residencial, pilotis, 8 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.788,77	1.465,78	-	-
PR8-3QP...3176 Prédio residencial, pilotis, 8 pavimentos tipo, 2 salas, 3 quartos, circulação, 2 banheiros, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.820,17	1.501,78	-	-
PR12-2QP..3597 Prédio residencial, pilotis, 12 pavimentos tipo, sala, 2 quartos, circulação, banheiro, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	2.101,17	1.724,39	-	-
PR12-3QP..6013 Prédio residencial, pilotis, 12 pavimentos tipo, sala, 3 quartos, circulação, banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.795,71	1.480,12	-	-

Tabela 647 - Custo de projeto m ² , por tipo de projeto e padrão de acabamento				
Unidade da Federação - Amazonas				
Mês - setembro 2022				
Variável - Custo de projeto m ² (Reais)				
Tipo de projeto	Padrão de acabamento			
	Alto	Normal	Baixo	Mínimo
PR12-4QP..4050 Prédio residencial, pilotis, 12 pavimentos tipo, sala, 4 quartos, circulação, 2 banheiros, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.792,46	1.439,78	-	-
PR18-4QP..5870 Prédio residencial, pilotis, 18 pavimentos tipo, sala, 4 quartos, circulação, 2 banheiros, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e WC de empregada	1.751,77	1.411,11	-	-
PC.12-LA..8192 Prédio comercial, 12 pavimentos, lojas e salas autônomas	1.878,62	1.499,94	-	-
PC.18-LA.11072 Prédio comercial, 18 pavimentos, lojas e salas autônomas	1.835,38	1.484,79	-	-
PC.12-LC..6862 Prédio comercial, 12 pavimentos, lojas e andar corrido	1.841,85	1.682,08	-	-
PC.18-LC.10111 Prédio comercial, 18 pavimentos, lojas e andar corrido	1.870,08	1.725,76	-	-
CB-M.....31 Projeto-tipo cesta básica, materiais, sala, quarto, circulação, banheiro e cozinha	-	-	-	530,65
CB-MMIN.....23 Projeto-tipo cesta básica, materiais mínimos, sala, circulação, banheiro e cozinha	-	-	-	479,55
CB-M.....23 Projeto-tipo cesta básica, materiais, sala, circulação, banheiro e cozinha	-	-	-	576,34
CB-MMO.....31 Projeto-tipo cesta básica, materiais e mão-de-obra, sala, quarto, circulação, banheiro e cozinha	-	-	-	1.000,45
CB-MMO.....23 Projeto-tipo cesta básica, materiais e mão-de-obra, sala, circulação, banheiro e cozinha	-	-	-	1.124,27

Fonte: IBGE - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil